

Č. 16/2018

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva, konaného dňa 06. júla 2018

Prítomní : príloha prezenčnej listiny k zápisnici

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
 - a) Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
 - b) Kontrola plnenia uznesení
 - c) Interpelácia poslancov
2. Prejednanie a schválenie „Záverečného účtu obce Horná Lehota za rok 2017
3. Stanovisko obecného kontrolóra k záverečnému účtu obce za rok 2017
4. Schválenie odpredaja pozemku C-KN 169/26 o výmere 37m²,pre manželov Hládekovcov
5. Schválenie odkúpenia pozemku C-KN 98 o výmere 241m² pre rozšírenie výjazdu z cesty za bývalou MŠ.
6. Schválenie opravy umelého koberca na detskom ihrisku pri MŠ.
7. Stanovisko poslancov k použitiu získaných finančných prostriedkov z MAS ORAVA.
8. Prejednanie a schválenie počtu poslancov, počtu volebných obvodov a pracovného času starostu obce pre volebné obdobie 2018-2022
9. Rôzne
10. Diskusia
11. Schválenie uznesenia
12. Záver

1. Otvorenie

- a) Starosta obce Jozef Mikuláš otvoril rokovanie OZ v Hornej Lehote, privítal prítomných poslancov. Za zapisovateľa zo zasadnutia OZ navrhol sám seba a za overovateľov zápisnice navrhol poslancov Milana Jurovčíka a Veroniku Klúčikovú. Za predložený návrh hlasovalo všetkých 6 poslancov.
- b) Kontrola uznesení z posledného zasadnutia OZ, preniesol zástupca starostu p. Milan Jurovčík, ktorý konštatoval, že prijaté uznesenia boli splnené.
- c) Interpelácia poslanca OZ
Ján Balek- požiadal o opravu obecného rozhlasu na ulici oproti starému obecnému úradu, na ktorej slabo počuť obecné hlásenie.
Starosta mu odpovedal v tom zmysle, že vie o tomto probléme ale sa úplne nedá vyriešiť ,lebo pri rekonštrukcii rozhlasu v roku 2016, rodina zo súp .č. 203 nedovolila ťahať vedenie rozhlasu po elektrických sĺpoch popred ich rodinný dom, preto na ich ulici nie je namontovaná žiadna rozhlasová aparatúra.
Veronika Klúčiková- predniesla požiadavku ,že treba niečo robiť s cestou vedúcou ponad cestu R3

2. Prejednanie a schválenie „Záverečného účtu obce Horná Lehota za rok 2017

Poslanci mali možnosť si tento materiál naštudovať doma, alebo sa s nim mohli oboznámiť na obecnej tabuli pred OU. Starosta obce v krátkosti informoval poslancov o záverečnom účte obce Horná Lehota za rok 2017. Poslanci obce predložený záverečný účet obce Horná Lehota za rok 2018 jednoducho schválili. Záverečný účet je pripojený k zápisnici zo zasadnutia OZ.

Za hlasovalo : 6 poslancov
Proti hlasovalo : 0 poslancov
Zdržalo sa hlasovania : 0 poslancov

3. Stanovisko obecného kontrolóra k záverečnému účtu obce Horná Lehota za rok 2017

Stanovisko obecného kontrolóra k záverečnému účtu obce Horná Lehota predložil Ing. Štefan Fúrik. Písomné stanovisko obecného kontrolóra je pripojené k zápisnici.

4. Schválenie odpredaja pozemku C_KN 169/26 o výmere 37 m2 pre manželov Hládekových.

Starosta obce predložil poslancom OZ požiadavku manželov Hládekových o odkúpenie pozemku s par. č. C-KN 169/26 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 37m2, ktorý sa nachádza v ich rodinnom dvore a tvory súčasť prístupovej cesty k ich rodinnému domu.

Za predaj pozemku hlasovalo: 6 poslancov
Proti predaju hlasovalo : 0 poslancov
Zdržalo sa hlasovania : 0 poslancov

5. Schválenie odkúpenia pozemku C-KN 98 o výmere 241 m2 pre rozšírenie výjazdu z cesty za bývalou MŠ.

Na základe stavebného povolenia pre výstavbu miestnej komunikácie okolo bývalej MŠ, starosta obce predložil tak isto návrh na odkúpenie dvora-pozemku s par. č. C-KN 98 zastavané plochy a nádvoria o výmere 241 m2 pre potreby rozšírenia výjazdu na cestu prvej triedy I/59 a to tak ako je spracovaná projektová dokumentácia. Pre potreby skolaudovania tejto stavby je potrebné odkúpiť pozemky od známych vlastníkov a až potom požiadať SPF o odkúpenie od neznámych vlastníkov

Za odkúpenie pozemku hlasovalo: 6 poslancov
Proti hlasovalo: 0 poslancov
Zdržalo sa: 0 poslancov

6. Schválenie opravy umelého koberca na detskom ihrisku pri MŠ.

Na základe revíznej správy z roku 2017, starosta obce predložil návrh na výmenu umelého trávnik na detskom ihrisku pri MŠ. Oprava tejto plochy pod umelým trávnikom a výmena umelého trávnik bude stáť okolo 4 000 eur.

Za hlasovalo : 6 poslancov
Proti hlasovalo: 0 poslancov
Zdržalo sa : 0 poslancov

7. Stanovisko poslancov k použitiu pridelených finančných prostriedkov z MAS Orava

Na základe získania finančných prostriedkov zo spoločného projektu z MAS Orava z projektu PRV 7.4. Opatrenie 2.2.1 CLLD - podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry. Starosta obce požiadal aby poslanci navrhli kde sa v budúcom roku má použiť cca 14 000 eur. Aby mohli byť tieto získané finančné prostriedky použité v roku 2019, musí byť ešte v roku 2018 vypracovaná a schválená projektová dokumentácia.

Keď, že poslanci nepredložili žiadny návrh, starosta obce predložil svoj návrh a to vybudovanie antukového tenisového ihriska na oddychovej zóne.

Za hlasovalo : 6 poslancov
Proti hlasovalo: 0 poslancov

Zdržalo sa : 0 poslancov

8. Prejednanie a schválenie počtu poslancov, počtu volebných obvodov a pracovného času starostu obce pre volebné obdobie 2018 – 2022.

Predseda NR SR vyhlásil na deň 10.11.2018 voľby do orgánov samosprávy obcí.
Miestne zastupiteľstvo minimálne 60 dní podľa § 166 zákona č.180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, musí určiť:
- koľko poslancov bude mať budúce OZ
- koľko bude volebných obvodov v obci
- pracovný čas budúceho starostu obce
Starosta obce navrhol, aby v obci naďalej bolo volených 7 poslancov, aby bol jeden volebný obvod a aby bol pracovný čas starostu obce 8 hodín od 7 do 15 hod.

Za hlasovalo : 6 poslancov
Proti hlasovalo : 0 poslancov
Zdržalo sa . 0 poslancov

10. Rôzne

Na základe žiadosti rodičov o poskytnutie príspevku obce na denný detský tábor v dňoch 09.07 až 13.07.2018 v areáli ZŠ v Oravskom Podzámku, poslanci OZ schválili príspevok obce na jedno dieťa v sume 30 Eur

Za hlasovalo: 6 poslancov
Proti hlasovalo: 0 poslancov
Zdržalo sa : 0 poslancov

Poslanec L. Reguli predniesol požiadavku, že nesúhlasí s návrhom zmluvy, ktorú mu dal podpísať starosta obce s dátumom prechodu cez obecné pozemky do 31.08.2019. Nakoľko požadoval a poslanci mu to schválili, aby mu bol tento prechod umožnený do konca kolaudácie stavby rod .domu. Starosta obce mu odporučil aby sa obrátil s požiadavkou na predĺženie zmluvy na budúce zastupiteľstvo. S týmto návrhom nesúhlasil a keď, že starosta obce nesúhlasil s jeho návrhom na predĺženie zmluvy do uskutočnenia kolaudácie ,čo je neurčitý čas preto, že kolaudácia stavby môže byť aj o 20 rokov a na zmluve musí byť uvedený dátum, poslanci OZ mu schválili tento prechod do konca roku 2021.V tejto súvislosti starosta obce pripomenul poslancom OZ, že s majetkom obce musia nakladať ako s vlastným majetkom, lebo zastupujú všetky vrstvy obyvateľstva teda aj maloleté deti ,ktoré dnes nemôžu rozhodnúť o svojom využití školského dvora.

Za hlasovalo : 6 poslancov
Proti hlasovalo: 0 poslancov
Zdržalo sa : 0 poslancov

V priebehu rokovania priniesol svoju požiadavku stavebník Július CHomistek o vybudovanie verejného osvetlenia za mostom R 3 pomocou solárnych lúčov. Nakoľko táto vec bola už preverovaná ešte pred zasadnutím OZ , obec dostala cenovú ponuku na 1ks vo výške 1034 Eur bez DPH a bez práce, čiže okolo 1370 Eur za 1ks pri 3ks je to okolo 4 000Eur. Starosta obce pripomenul ,že súhlasí s týmto vybudovaním tohto osvetlenia, ale teraz na to obec nemá finančné prostriedky. V tejto veci pripomenul, že žiadateľ do tohto času nemá zaplatený poplatok za miestny rozvoj, i napriek tomu že si sám vypracoval splátkový kalendár.

Jedna členka OZ povedala, že načo by ho mal platiť ,keď mu obec na nič neprispela .Starosta obce pripomenul, že tieto fin. prostriedky sa používajú na rozvoj obce ,teda aj na opravu detských ihrísk, príspevku na vykurovanie kostola a podobne, v tejto veci to vidí ako určitý nátlak .Odporučil túto požiadavku prerokovať na septembrovom zasadnutí ,kde uvidíme aké rezervy budeme ešte mať v rozpočte obce.

11. Diskusia

Prebehla počas rokovania k jednotlivým bodom rokovania

12. Schválenie uznesenia

Uznesenie č.16 / 2018 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 06. júla 2018

A. obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota schvaľuje:

1. Program rokovania obecného zastupiteľstva, overovateľov zápisnice p. V. Klúčiková a M.Jurovčíka zapisovateľa zápisnice Starostu obce.
2. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Záverečný účet obce Horná Lehota a celoročné hospodárenie obce za rok 2017 bez výhrad.
3. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje použitie prebytku v sume 21 138,93Eur,zisteného podľa ustanovenia § 10 odst.3 písm.a) a b) zákona č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov na: tvorbu rezervného fondu vo výške 21 138,93 Eur.
4. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje rezervný fond vo výške 21 138,93 EUR použiť dokončenie výstavby novej MK za starou škôlkou a opravu miestnych komunikácií v obci.
5. Predaj pozemku s parcelným číslom C-KN 169/26 o výmere 37 m² , vedený ako zastavané plochy a nádvoria v k. ú. Horná Lehota, za cenu 21,5 Eur/m², o celkovej cene 795.5 Eur - slovom: sedemstodevädesiatpäť Eur 50 centov. Uvedený pozemok obec Horná Lehota predáva manželom Pavol Hládek rod. Hládek nar. 18.01.1964 a Eva Hládeková rod.Tekeľová nar. 21.09.1966 obaja štátni občania SR, trvale bytom Horná Lehota 157. a to prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písmena e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí.. Prevod pozemku paragrafom hodným osobitného zreteľa v spočíva v tom, že sa jedná o pozemok ,ktorý sa nachádza v ich dvore a bude slúžiť ako prístupová cesta k rodinnému domu so súp.č. 157, ktorého majiteľom sú kupujúci. Účastníkmi na strane právneho úkonu na strane nadobúdateľa nie sú osoby uvedené v § 9a ods. 6 a 7 zákona č. 138/1991 Zb., o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov. Predaj pozemku bol schválený 3/5 väčšinou všetkých poslancov. .
6. Kúpu pozemku s par.č. C-KN 98 o výmere 241 m², vedený ako zastavané plochy a nádvoria v k.ú. Horná Lehota za cenu 16.5 Eur o celkovej cene od známych vlastníkov Ľuboš Ondriga nar.01.07.1975, Magdaléna Bielová nar. 07.07.1967 a Peter Kňazúr nar. 14.08.1979 za celkovú cenu 1988.25 Eur- slovom: jedentisíc deväťstoosemdesiatosem euro 25 centov.
7. Výmenu koberca z umelej trávy na detskom ihrisku pri MŠ.

8. Predĺženie nájomnej zmluvy na prechod cez obecné pozemky pre Lukáša Regulíka,. do 31.12.2021
9. Podľa §166 zákona č. 180/2014 Z.z. o podmienkach volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, určuje OZ jeden volebný obvod , sedem poslancov OZ a 8 hodinový pracovný čas starostu v čase od 7 do 15 hod. pre voľby do orgánov samosprávy obcí pre volebné obdobie rokov 2018 až 2022.
10. Osadenie dopravnej tabule na miestnej komunikácii vedenej od mosta ponad cestu R3 ,s maximálnou povolenou rýchlosťou 20km/h.
11. Získané finančné prostriedky s MAS Orava, v roku 2018 použiť na výstavbu antukového tenisového ihriska na oddychovej zóne.

B. obecné zastupiteľstvo obce berie na vedomie

- 1.Stanovisko obecného kontrolóra obce Ing. Štefana Fúrika k Záverečnému účtu obce za rok .2017

Zapísal: Jozef Mikuláš
Starosta obce

Jozef Mikuláš
starosta obce

Overovatelia

Milan Jurovčík

Veronika Klúčiková