

DODATOK Č. 1

k Zmluve o zriadení vecného bremena č. V – 706/2022

1. **POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA:**

Názov: **Obec Horná Lehota**
IČO: 003 144 98
Sídlo: Horná Lehota 210, 027 41 Horná Lehota
Zastúpená: Jozef Mäsiar – Starosta obce

(ďalej aj ako „povinný z vecného bremena“)

2. **OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:**

Meno a priezvisko: **Lukáš REGULI, rod. REGULI**
Dátum narodenia: 20.08.1985
rodné číslo: **8002022222**
Trvale bydlisko: Horná Lehota 229, 027 41 Horná Lehota
štátne občianstvo: SR

(ďalej aj ako „oprávnený z vecného bremena“)

spolu aj ako „účastníci zmluvy“ alebo „zmluvné strany“

1. V zmysle ustanovenia čl. VI. ods. 5 Zmluvy o zriadení vecného bremena, č. V 706/2022 sa „Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade chýb v písaní alebo počítaní alebo iných zrejmych nesprávností po podaní návrhu na vklad vykoná opravu zmluvy oprávnený z vecného bremena Lukáš REGULI, rod. REGULI, nar. 20,08,1985, bytom: horná Lehota 229, 027 41 Horná Lehota, štátny občan: SR, a to dodatkom v zmysle § 42 ods. 4 zák. č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v platnom znení, na čo ho zmluvné strany osobitne touto zmluvou v celom rozsahu splnomocňujú.“
2. Uznesením Obecného zastupiteľstva č. 68 zo dňa 29.12.2021 obecné zastupiteľstvo obce Horná Lehota schválilo právo prechodu na pozemky C-KN parc. č. 142/39 a C-KN parc. č. 142/4. V Zmluve o zriadení vecného bremena č. V 706/2022 si zmluvné strany písarskou chybou dojednali vecné bremeno **spočívajúce z povinnosti povinného z vecného bremena umožniť oprávnenému z vecného bremena právo prechodu pešo a prejazdu motorovými vozidlami po predmetných pozemkoch a povinnosti povinných z vecného bremena strpieť užívanie predmetných pozemkov za účelom príjazdovej cesty k oprávnenému pozemku.**

Vzhľadom na uvedené podáva týmto oprávnený z vecného bremena Dodatok č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena, ktorým sa mení Zmluva o zriadení vecného bremena č. V 706/2022 nasledovne:

- Týmto Dodatkom č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena č. V 706/2022 **sa mení** Zmluva o zriadení vecného bremena nasledovne:

AD 1)

Článok III. „PREDMET ZMLUVY“ ods. 1 sa mení takto:

Povinný z vecného bremena zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena vecné bremeno ***IN REM*** v prospech vlastníka nehnuteľnosti C-KN parc. č. 142/45 o výmere 1188 m² orná pôda, zapísanej na LV č. 1298 pre obec a k. ú. Horná Lehota, okres Dolný Kubín (ďalej aj ako „oprávnený pozemok“), **spočívajúce z povinnosti povinného z vecného bremena umožniť oprávnenému z vecného bremena právo prechodu po predmetných pozemkov a povinnosti povinného z vecného bremena strpieť právo prechodu po predmetných pozemkov.** Toto právo má povahu vecného bremena.

V Dolnom Kubíne, dňa 31.03.2022